

"苏银理财恒源1年定开34期"理财产品 2025年三季度投资管理报告

尊敬的投资者:

"苏银理财恒源1年定开34期"理财产品于2022年11月22日成立,于2022年11月22日正式投资运作。

一、产品基本情况

1 7 四至年前70			
产品名称	苏银理财恒源1年定开34期		
全国银行业理财信息登记系统登记编码	Z7003122000143		
产品运作方式	开放式净值型		
报告期末产品存续份额(份)	2, 072, 024, 686. 28		
产品资产净值(元)	2, 117, 982, 100. 96		
风险收益特征	中低风险型		
收益类型	固定收益类		
管理人	苏银理财有限责任公司		
托管人	江苏银行股份有限公司		
托管账户	31000188000509579		
托管账户开户行	江苏银行股份有限公司营业部		
产品资产总值(元)	2, 233, 338, 918. 80		
杠杆水平	105. 45%		

二、产品净值与业绩比较基准

• / •	T A T I Y I T I T I T I T I T I T I T I T I			
报告日期	销售名称	单位净值	累计单位净值	业绩比较基准(年
				化)
2025-09-30	苏银理财恒源1年	1. 021869	1. 0 <mark>99048</mark>	2. 70%-3. 30%
	定开 34 期 A			
2025-09-30	苏银理财恒源1年	1. 022120	1. 100061	2. 73%-3. 33%
	定开 34 期 B			
2025-09-30	苏银理财恒源1年	1. 023137	1. 060638	2. 85%-3. 45%
	定开 34 期 D			
2025-09-30	苏银理财恒源1年	1. 021872	1. 057792	2. 70%-3. 30%
	定开 34 期 F			
2025-09-30	苏银理财恒源1年	1. 022284	1. 101686	2. 75%-3. 35%
	定开 34 期 G			
2025-09-30	苏银理财恒源1年	1. 022710	1. 059687	2. 80%-3. 40%



	定开 34 期 J			
2025-09-30	苏银理财恒源1年	1. 021019	1. 055894	2. 60%-3. 20%
	定开 34 期 K			
2025-09-30	苏银理财恒源1年	1. 021863	1. 057783	2. 70%-3. 30%
	定开34期ZA(自动			
	赎回)			
2025-09-30	苏银理财恒源1年	1. 021867	1. 057787	2. 70%-3. 30%
	定开34期ZF(自动			
	赎回)			

业绩比较基准不代表理财产品未来表现,不等于理财产品实际收益,不作为产品收益的业绩保证,投资者的实际收益由产品净值表现决定。管理人参考过往投资经验,依据资产投资收益水平,在产品说明书约定的投资范围和投资比例内,综合考虑收取的费用情况,模拟测算得出业绩比较基准。

三、产品投资组合情况

(一) 期末理财产品持有资产情况

序号	资产类别	直接投资占总资产的比例	间接投资占总资产的比例
1	固定收益类	17. 93%	81. 62%
2	权益类	0. 45%	-
3	商品及金融衍生品类		-
4	混合类	-	-
	合计	18. 38%	81. 62%

(二) 期末理财产品持有的前十项资产

序号	资产名称	资产类别	持有金额 (元)	占产品总资产的 比例 (%)
1	中粮信托-谷丰 121 号-	非标准化	333, 982, <mark>150. 23</mark>	14. 70%
	蚂蚁花呗-第二期	债权类资		
		产		
2	中粮信托-栗泽1号-京	非标准化	210, 319, 257. 53	9. 26%
	东金条	债权类资		
		产		
3	重庆信托-融源2号-南	非标准化	160, 144, 235. 79	7. 05%
	通国投	债权类资		
		产		
4	上海信托-上信泰兴城	非标准化	150, 192, 522. 35	6. 61%
	发集团	债权类资		
		产		



5	现金及银行存款	现金及银	97, 733, 980. 02	4. 30%
		行存款		
6	杭工商信托-玖盈112	非标准化	70, 099, 821. 75	3. 09%
	号-湖州经开-第二期	债权类资		
		产		
7	24 东广 01	债券	69, 858, 986. 44	3. 07%
8	24 新田 01	债券	51, 511, 145. 89	2. 27%
9	23 江南 01	债券	50, 625, 297. 26	2. 23%
10	杭工商信托-玖盈103	非标准化	50, 049, 535. 00	2. 20%
	号-富阳交通-第四期	债权类资		
		产		

(三) 非标资产情况

1、非标资产投资情况

T、 HF小小贝 /	1 又 贝 頂 りし					
融资客户	项目名称	剩余融资期限(天)	资产面值	到期分配 方式	交易结 构	风险 状况
蚂蚁个人消	中粮信托-谷	73	330, 000, 000	循环期不还	投资信	正常
费授信付款	丰 121 号-蚂		. 00	本不付息,	托计划	
资产借款人	蚁花呗-第二			摊还期按月	产品	
	期			过手摊还本		
				息		
京东导流、	中粮信托-栗	83	210, 000, 000	循环期按季	投资信	正常
信托自主审	泽1号-京东		. 00	付息不还本,	托计划	
核通过的借	金条			摊还期每月	产品	
款人				过手摊还本		
				息	1.37ti	
南通国有资	重庆信托-融	82	160, 000, 000	按季付息,	投资信	正常
产投资控股	源2号-南通		. 00	到期一次性	托计划	
有限公司	国投		_	还本	产品	
泰兴市城市	上海信托-上	83	150, 000, 000	按季付息	投资信	正常
投资发展集	信泰兴城发		. 00	到期一次性	托计划	
团有限公司	集团			还本	产品	
湖州经开投	杭工商信托-	76	70, 000, 000.	按季付息到	投资信	正常
资发展集团	玖盈112号-		00	期一次还本	托计划	
有限公司	湖州经开-第				产品	
	二期					
杭州富阳交	杭工商信托-	82	50, 000, 000.	按季付息到	投资信	正常
通发展投资	玖盈 103 号-		00	期一次还本	托计划	
集团有限公	富阳交通-第				产品	
司	四期					
浙江省德清	杭工商信托-	76	35, 000, 000.	按季付息,	投资信	正常
县交通水利	玖盈 140 号-		00	到期一次还	托计划	
投资集团有	德清交通-第			本	产品	
			0 / 7			



限公司	一期					
泰州港城投	上海信托-泰	83	10, 000, 000.	按季付息,	投资信	正常
资集团有限	州港城-02		00	到期一次性	托计划	
公司				还本	产品	

2、融资客户情况

2、融资客/	一有几		
融资客户	成立日期	注册资本	经营范围
		(元)	
泰兴市城市	2019-12-16	3, 000, 000	市政建设工程、城市道路、交通设施、监控设施、
投资发展集	2017 12 10	, 000. 00	交通信号灯、污水管网、农村水利设施、垃圾填
团有限公司		, 000. 00	埋、基础设施工程建设开发,承接各类工程代建
国有队公司			服务;城市管理服务;做好投资供水、供气、城
			区保洁、垃圾处置、环卫设施采购、规划编制设
•			计、道路绿化、智慧城市建设、城区乡镇电费服
			务; 土地一级市场整理开发、房地产项目施工及
			销售、房屋拆除工程施工。(依法须经批准的项
			目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)
湖州经开投	2013-06-24	2,000,000	城市建设资金调度管理,城市基础设施、配套设
资发展集团		, 000. 00	施建设和社会公益设施的建设、开发、经营、管
有限公司			理,房地产综合开发经营,物业管理,中心城区
			改造; 环太湖水利、农业旅游开发。城市建设用
			地前期开发及办理土地受让事项; 市场运行管理
			和服务, 市场及学校用房的建设开发、经营、存
			量资产的出租及管理、停车场经营。(依法须经
			批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活
			动)
南通国有资	2003-03-30	2, 500, 000	投资、资本运营、产权管理:接受市政府委托承
		,	
7,772			
丰州洪北机	2010 00 25	F 000 000	
	2010-08-25	, ,	
		, 000. 00	
公司			
			理服务;污水处理及其再生利用;农业专业及辅
			助性活动;农业园艺服务;农产品的生产、销售、
			加工、运输、贮藏及其他相关服务; 花卉种植;
			休闲观光活动; 机构养老服务; 住房租赁; 非居
南通资公司	2003-03-30	2,500,000 ,000.00	批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动) 投资、资本运营、产权管理;接受市政府委托承担城市建设及政府性投资项目的投资、运营和管理服务;统筹安排财政拨付的专项资金;受国资委委托履行出资人职能。建筑工程项目管理;土地一级开发;房地产开发;水利工程项目管理;基础设施建设管理;土地整理修复(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)许可项目:建设工程施工;房地产开发经营;旅游业务(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)一般项目:土地整治服务;房屋拆迁服务;规划设计管理;城市绿化管理;园林绿化工程施工;工程管理服务;市政设施管理;公共事业管理服务;污水处理及其再生利用;农业专业及辅助性活动;农业园艺服务;农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务;花卉种植;



住房地产租赁;建筑材料销售;技术服务、技术开发、技术各市、技术企流、技术特让、技术推广(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) 京东导流、信托自主审核通过的借款人 浙江省德清县交通水利投资集团有限公司 ***********************************				
广(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) 京东导流、信托自主审核通过的借款人 浙江省德清县交通水利投资集团有限公司 提公司 5,000,000 交通基础设施的高速公路、普通公路、航道等投资建设、管理、经营、水利基础设施建设、开发、经营管理,物流园区开发及配套设施、公用设施建设、经营、管理,物流园区开发及配套设施经济、各游服务,旅客运输的相关配套服务及高速公路服务区、航道服务区的经营,土地开发,建筑材料经销。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动) 杭州富阳交通发展投资集团有限公司 1,000,000 一般项目:股权投资;土地整治服务;物业管理;集团有限公司可能,不是经营活动),1,000,000,000。00 杭州省等,新能源汽车整车销售;交通设施维修,房屋拆迁服务;汽车销售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程施工;城市公共交通;公路管理与条护;道路旅客运输站经营,港口经营;房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。				住房地产租赁; 建筑材料销售; 技术服务、技术
京东导流、信托自主审核通过的借款人 浙江省德清 2018-08-03 5,000,000 交通基础设施的高速公路、普通公路、航道等投资集团有限公司 2007-12-14 1,000,000 元级 2008-08 元级 元级 2				开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推
京东导流、信托自主审核通过的借款人 浙江省德清 2018-08-03 5,000,000 交通基础设施的高速公路、普通公路、航道等投资集团有限公司 2007-12-14 1,000,000 元级 2008-08 1 1,000,000 资建设、管理、经营、水利基础设施建设、开发、经营管理、物流园区开发及配套设施、公用设施建设、经营、管理、客运场站建设、经营、客运代理,旅客运输的相关配套服务及高速公路服务区、航道服务区的经营,土地开发,建筑材料经销。(依法须经批准的项目、经相关部门批准后方可开展经营活动) 一般项目:股权投资;土地整治服务;物业管理;城市绿化管理;工程管理服务;新村料技术推广服务;园区管理服务;有色金属合金销售;建筑材料销售;新能源汽车整车销售;交通设施维修;房屋拆迁服务;汽车销售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目;建设工程施工;城市公共交通;公路管理与养护;道路旅客运输站经营;港口经营;房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。				广(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法
信托自主审核通过的借款人 浙江省德清县交通水利投资集团有限公司 杭州富阳交通发展投资集团有限公司 1,000,000 1,000,000 交通基础设施的高速公路、普通公路、航道等投资建设、管理、经营,水利基础设施建设、开发、经营管理,物流园区开发及配套设施、公用设施建设、经营、管理,客运场站建设、经营、客运代理,旅客运输,车辆维修,物流运输,旅游服务,旅客运输的相关配套服务及高速公路服务区、航道服务区的经营,土地开发,建筑材料经销。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动) 一般项目:股权投资;土地整治服务;物业管理;城市绿化管理;工程管理服务;新材料技术推广服务;园区管理服务;新材料技术推广服务;园区管理服务;有色金属合金销售;建筑材料销售;新能源汽车整车销售;交通设施维修;房屋拆迁服务;汽车销售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程施工;城市公共交通;公路管理与养护;道路旅客运输站经营;港口经营;房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。				自主开展经营活动)
核通过的借款人 浙江省德清县交通水利投资集团有限公司 5,000,000 交通基础设施的高速公路、普通公路、航道等投资建设、管理、经营、水利基础设施建设、开发、经营管理,物流园区开发及配套设施、公用设施建设、经营、管理,客运场站建设、经营、客运代理,旅客运输,车辆维修,物流运输,旅游服务,旅客运输的相关配套服务及高速公路服务区、航道服务区的经营,土地开发,建筑材料经销。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动),000.00 一般项目:股权投资;土地整治服务;物业管理;城市绿化管理;工程管理服务;新材料技术推广服务;园区管理服务;有色金属合金销售;建筑材料销售;新能源汽车整车销售;交通设施维修;房屋拆迁服务;汽车销售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程施工;城市公共交通;公路管理与养护;道路旅客运输站经营;港口经营;房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。	京东导流、	_	_	-
新人 浙江省德清 县交通水利 投資集团有 限公司 2018-08-03 5,000,000 交通基础设施的高速公路、普通公路、航道等投 資建设、管理、经营,水利基础设施建设、开发、 经营管理、物流园区开发及配套设施、公用设施 建设、经营、管理、客运场站建设、经营、客运 代理、旅客运输,车辆维修,物流运输,旅游服 务,旅客运输的相关配套服务及高速公路服务区、 航道服务区的经营活动) 机州富阳交 通发展投资 集团有限公 司 2007-12-14 1,000,000 ,000.00 一般项目:股权投资;土地整治服务;物业管理; 城市绿化管理;工程管理服务;新材料技术推广 服务; 园区管理服务;有色金属合金销售;建筑 材料销售;新能源汽车整车销售;交通设施维修; 房屋拆迁服务;汽车销售(除依法须经批准的项 目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许 可项目:建设工程施工;城市公共交通;公路管 理与养护;道路旅客运输站经营;港口经营;房 地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部 门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审 批结果为准)。	信托自主审			
新江省德清 县交通水利 投资集团有 限公司 2018-08-03 5,000,000 交通基础设施的高速公路、普通公路、航道等投资建设、管理、经营,水利基础设施建设、开发、经营管理、物流园区开发及配套设施、公用设施建设、经营、管理、客运场站建设、经营、客运代理,旅客运输,车辆维修,物流运输,旅游服务,旅客运输的相关配套服务及高速公路服务区、航道服务区的经营,土地开发,建筑材料经销。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动) 一般项目:股权投资;土地整治服务;物业管理;城市绿化管理;工程管理服务;新材料技术推广服务;园区管理服务;有色金属合金销售;建筑材料销售;新能源汽车整车销售;交通设施维修;房屋拆迁服务;汽车销售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程施工;城市公共交通;公路管理与养护;道路旅客运输站经营;港口经营;房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。	核通过的借			
具交通水利 投資集团有 限公司 ,000.00 资建设、管理、经营,水利基础设施建设、开发、经营管理、物流园区开发及配套设施、公用设施建设、经营、管理、客运场站建设、经营、客运代理、旅客运输,车辆维修,物流运输,旅游服务,旅客运输的相关配套服务及高速公路服务区、航道服务区的经营,土地开发、建筑材料经销。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动) 一般项目:股权投资;土地整治服务;物业管理;城市绿化管理;工程管理服务;新材料技术推广服务;园区管理服务;有色金属合金销售;建筑材料销售;新能源汽车整车销售;交通设施维修;房屋拆迁服务;汽车销售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程施工;城市公共交通;公路管理与养护;道路旅客运输站经营;港口经营;房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。	款人			
投資集团有限公司 经营管理,物流园区开发及配套设施、公用设施建设、经营、管理,客运场站建设、经营、客运代理,旅客运输,车辆维修,物流运输,旅游服务,旅客运输的相关配套服务及高速公路服务区、航道服务区的经营,土地开发,建筑材料经销。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动) 一般项目:股权投资;土地整治服务;物业管理;城市绿化管理;工程管理服务;新材料技术推广服务;园区管理服务;有色金属合金销售;建筑材料销售;新能源汽车整车销售;交通设施维修;房屋拆迁服务;汽车销售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程施工;城市公共交通;公路管理与养护;道路旅客运输站经营;港口经营;房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。	浙江省德清	2018-08-03	5, 000, 000	交通基础设施的高速公路、普通公路、航道等投
建设、经营、管理,客运场站建设、经营、客运代理,旅客运输,车辆维修,物流运输,旅游服务,旅客运输的相关配套服务及高速公路服务区、航道服务区的经营,土地开发,建筑材料经销。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动) 杭州富阳交通发展投资集团有限公司 1,000,000 一般项目:股权投资;土地整治服务;物业管理;城市绿化管理;工程管理服务;新材料技术推广服务;园区管理服务;有色金属合金销售;建筑材料销售;新能源汽车整车销售;交通设施维修;房屋拆迁服务;汽车销售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程施工;城市公共交通;公路管理与养护;道路旅客运输站经营;港口经营;房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。	县交通水利	$M \sim 10^{-1}$, 000. 00	资建设、管理、经营, 水利基础设施建设、开发、
代理, 旅客运输, 车辆维修, 物流运输, 旅游服务, 旅客运输的相关配套服务及高速公路服务区, 航道服务区的经营, 土地开发, 建筑材料经销。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动) 杭州富阳交	投资集团有	M = M + M		经营管理, 物流园区开发及配套设施、公用设施
参,旅客运输的相关配套服务及高速公路服务区、 航道服务区的经营,土地开发,建筑材料经销。 (依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可 开展经营活动) 杭州富阳交 通发展投资 集团有限公 司 1,000,000 ,000.00 一般项目:股权投资;土地整治服务;物业管理; 城市绿化管理;工程管理服务;新材料技术推广服务;园区管理服务;有色金属合金销售;建筑材料销售;新能源汽车整车销售;交通设施维修;房屋拆迁服务;汽车销售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程施工;城市公共交通;公路管理与养护;道路旅客运输站经营;港口经营;房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。 蚂蚁个人消费投信付款 - -	限公司			建设、经营、管理,客运场站建设、经营、客运
条,旅客运输的相关配套服务及高速公路服务区、航道服务区的经营,土地开发,建筑材料经销。 (依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动) 杭州富阳交通发展投资集团有限公司 1,000,000 一般项目:股权投资;土地整治服务;物业管理;城市绿化管理;工程管理服务;新材料技术推广服务;园区管理服务;有色金属合金销售;建筑材料销售;新能源汽车整车销售;交通设施维修;房屋拆迁服务;汽车销售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程施工;城市公共交通;公路管理与养护;道路旅客运输站经营;港口经营;房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。			60	代理, 旅客运输, 车辆维修, 物流运输, 旅游服
(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动) 杭州富阳交				务,旅客运输的相关配套服务及高速公路服务区、
一般項目: 股权投資: 土地整治服务: 物业管理: 通发展投资				航道服务区的经营, 土地开发, 建筑材料经销。
杭州富阳交				(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可
通发展投资 集团有限公司 以市绿化管理;工程管理服务;新材料技术推广服务;园区管理服务;有色金属合金销售;建筑材料销售;新能源汽车整车销售;交通设施维修;房屋拆迁服务;汽车销售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程施工;城市公共交通;公路管理与养护;道路旅客运输站经营;港口经营;房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。 ————————————————————————————————————			4	开展经营活动)
集团有限公司 服务; 园区管理服务; 有色金属合金销售; 建筑材料销售; 新能源汽车整车销售; 交通设施维修; 房屋拆迁服务; 汽车销售(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目: 建设工程施工; 城市公共交通; 公路管理与养护; 道路旅客运输站经营; 港口经营; 房地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。 ————————————————————————————————————	杭州富阳交	2007-12-14	1,000,000	一般项目: 股权投资; 土地整治服务; 物业管理;
村料销售; 新能源汽车整车销售; 交通设施维修; 房屋拆迁服务; 汽车销售 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目: 建设工程施工; 城市公共交通; 公路管理与养护; 道路旅客运输站经营; 港口经营; 房地产开发经营 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。	通发展投资		, 000. 00	城市绿化管理; 工程管理服务; 新材料技术推广
房屋拆迁服务;汽车销售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程施工;城市公共交通;公路管理与养护;道路旅客运输站经营;港口经营;房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。	集团有限公			服务; 园区管理服务; 有色金属合金销售; 建筑
目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程施工;城市公共交通;公路管理与养护;道路旅客运输站经营;港口经营;房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。	司			材料销售; 新能源汽车整车销售; 交通设施维修;
可项目:建设工程施工;城市公共交通;公路管理与养护;道路旅客运输站经营;港口经营;房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。				房屋拆迁服务;汽车销售(除依法须经批准的项
理与养护; 道路旅客运输站经营; 港口经营; 房地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。 ———————————————————————————————————				目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。许
地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。 ———————————————————————————————————				可项目:建设工程施工;城市公共交通;公路管
地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。 ———————————————————————————————————				
门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。 蚂蚁个人消				
期线果为准)。 蚂蚁个人消费授信付款				
费授信付款				
	蚂蚁个人消	_		16-76
资产借款人	费授信付款			000
	资产借款人			

(四) 关联交易情况

- 1、理财产品关联交易
- 1) 报告期内投资于关联方发行的证券或其他金融工具

关联方名称	证券代码	证券简称	报告期投资的证券 数量(张)	报告期投资的证券 金额(元)
_	_	_	_	_

2) 报告期内投资于关联方承销的证券或其他金融工具

关联方名称	证券代码	证券简称	报告期投资的证券	报告期投资的证券
大块刀石称	业分八吗	此分刊	数量(张)	金额 (元)



_					
- 1					
- 1					
- 1	_	_	_	_	_
- 1					
- 1					,

3) 报告期内投资于关联方管理的资管产品或其他金融工具

关联方名称	金融工具代	金融工具名	报告期投资的证券	报告期投资的证券
	码	称	数量	金额 (元)
江苏省国际	ZZGL2025040	江苏信托安	19, 863, 143. 00	20, 000, 000. 00
信托有限责	91186	源2号集合		
任公司	23.6	资金信托计		
		划		

4) 报告期内的其他关联交易

交易类型	关联方名称	关联交易金额 (元)
二级交易	苏银理财有限责任公司	90, 646, 402. 98
代销费	江苏银行股份有限公司	424, 186. 75
代销费	苏州银行股份有限公司	22, 771. 09
代销费	江苏苏州农村商业银行股份有限公	252. 19
	司	
托管费	江苏银行股份有限公司	106, 547. 06
代销费	江苏仪征农村商业银行股份有限公	163. 26
	司	

注: 本报告中理财产品托管费、代销费均基于产品实际支付金额进行统计。

2、关联方申购理财产品

报告期内,除本公司以外的关联方累计申购本产品0.00元。

(五) 自有资金投资情况

产品名称	持有份额(份)
-	The state of the s

本公司自有资金投资本公司管理的理财产品适用的费率均不优于其他投资者。

(六) 理财产品份额变动情况

日期	持有份额(份)		
2025-09-30	2, 072, 024, 686. 28		
2025-06-30	2, 072, 024, 686. 28		

四、投资运作情况

1、运作期回顾

本理财产品以固收类资产和非标资产为主,主要配置优质非标与中高等级债券,通过对宏观经济、市场利率、债券市场需求供给的变化、信用风险等进行充分研判,



主动构建并调整债券资产投资组合,力争获取超额收益。三季度债券市场整体呈震荡上行趋势,产品整体表现较为稳健,后续有望继续提供长期稳健收益。

2、后市展望及下阶段投资策略

基本面方面,三季度 GDP 同比增长 4.8%,较二季度回落 0.4 个百分点,环比增长 1.1%,主要受外部环境复杂严峻与国内结构调整压力叠加影响。工业生产保持活力,前三季度规模以上工业增加值同比增长6.2%,其中装备制造业、高技术制造业增速分别达 9.7%、9.6%,显著快于整体工业水平。金融数据上,前三季度社会融资规模增量累计 30.09 万亿元,同比多增 4.42 万亿元,政府债券净融资 11.46 万亿元(同比多增 4.28 万亿元)成为核心拉动项。债券市场方面,受股债跷跷板影响以及公募基金费率新规引发部分债基赎回压力,利率债收益率整体呈现震荡上行格局。

未来,根据市场变化,控制组合久期处于合理稳健区间。资产配置上兼顾安全性、流动性和收益性,坚守风险合规底线,紧密跟踪市场变化,强化投资研究分析,致力于为广大投资者创造长期稳健的投资回报。

3、流动性风险分析

本产品持仓优质非标资产与中高等级债券, 抗市场波动能力较强, 通过组合久期管理、流动性指标监测等多项措施持续加强久期与流动性管理, 有效控制产品的流动性风险。

苏银理财有限责任公司 2025年09月30日

备注:本次披露内容解释权归苏银理财所有,不构成任何形式的法律要约或承诺。